

- Efterårshilsen** Den nye bestyrelse har gennemført det første bestyrelsesmøde efter den vellykkede gf i juni måned. Mødet blev medio august afholdt på Rold Stor Kro og i god og konstruktiv stemning og med deltagelse af administrator.
- Vedligeholdelse** Bestyrelsen har planlagt opgaverne med indvendig vedligehold den kommende vinter, og der er sket væsentlige ændringer, som bliver meget synlige. Vi har alle opdaget væsentlige slidskader på køkkenerne, og derfor besluttede bestyrelsen at fremrykke en kommende renoveringsopgave til denne vinter. Efter møder på stedet (opmåling, besigtigelse, materialer) har vi lavet kontrakt med OK Køkkenrenovering Vendsyssel, og arbejdet udføres i december og januar. Køkkenerne får nye fronter i robust materiale og med greb i børstet stål. Alt vil fremstå nyt. Der røres ikke ved den indvendige del af skabe og skuffer. Forud for denne renoveringsopgave udestår den sidste finish efter arbejdet med at lægge nye egetræsgulve sidste vinter. Nye gulve i 15 og 16 er ikke glemt, men realistisk set rykker opgaven til vinteren 23-24, som det ser ud nu og her.
- Generalforsamling** Tirsdag den 2. maj 2023 på Munkebjerg Hotel i Vejle (starttid er kl. 16:30). Materiale og indkaldelsen er på hjemmesiden i løbet af påskeugen i april. I forbindelse med generalforsamlingen er det muligt direkte på hotellet at bestille overnatning i standarddobbelværelse til særprisen 1.300 kr. inkl. morgenbuffet. Der er tale om egenbetaling, og værelser bestilles **nu** og i eget navn. Vi har lavet aftalen om værelser til særpris med Birgitte Våben på Munkebjerg.
- Køb** Vil du være sikker på at kunne vende tilbage til Højengran og Skagen år efter år, anbefaler vi fortsat køb i vores gode projekt. Skagen-området er et attraktivt feriested på alle tidspunkter af året, og for øjeblikket er antallet af uger på foreningens egen liste og på gensalgslisten det laveste nogensinde – henholdsvis 60 uger og 43 uger.
- Udleje** De 2 kalendersider med lejligheder, der er til leje i 2023 er netop offentliggjort på hjemmesiden. Her ser du også udlejpriserne, som er steget omkring 10 %.
- Kontingent 2023** Alle ejere har pligt til at betale 3.100 kr. pr. uge, og beløbet dækker som før alle omkostninger ved at eje ugen, som så også frit kan bruges.
- Hjertestarteren** har fået ny placering, idet den er flyttet udendørs på nordsiden af naboernes cafe udfør vores sydlige parkeringslomme. Læg mærke til den nye placering!
- Hjemmesiden** Husk at besøge hjemmesiden ind imellem. Du kan finde vigtige informationer om foreningen og feriestedet, og du kan i arkivet finde dokumenter og nyhedsbreve flere år tilbage.
- Kalenderen** Noter i egen interesse, at ugerne i 2023 igen er forskudt med +1 sammenlignet med den "rigtige" kalender. Din timeshareuge 25 ligger altså i kalenderuge 26.
- Ankomstmodulet** Ankomst til ferieugen skal **ALTID** forhåndsmeldes skriftligt og **senest** 1 uge før, og det sker nemmest og bedst i modulet på hjemmesiden subsidiært i mail. Vær **meget** nøjagtig ved anmeldelse af antal personer i lejligheden. Det indskærpes, at indflytning kan ske **FRA** kl. 15:00 om lørdagen – og **IKKE** før!