

## Referat

**Ny generalforsamling i Foreningen af Time Share Ejere på Højengran.**

**ART´M Kunst & Galleri, Søndergårdsalle 1-3, 8700 Horsens.**

**Tirsdag den 30. maj 2023 kl. 14:30 – 15:00.**

Formanden Carsten Kjær (CK) bød velkommen til den nye generalforsamling og anbefalede, at Jann Besenbacher blev valgt som dirigent.

### Valg af dirigent

Jann Besenbacher (JB) blev valgt som dirigent.

JB konstaterede, at den nye generalforsamling var lovlig varslet og indkaldt i henhold til foreningens vedtægter.

JB konstaterede, at der var 106 stemmer til rådighed (13 stemmer ved fysisk fremmøde og 93 stemmer ved fuldmagter til bestyrelsen/formanden).

JB konstaterede, at Carsten Kjær var referent på generalforsamlingen.

### Vedtægtsændringer

CK begrundede kort bestyrelsens ønske om vedtægtsændringen i § 12, hvorefter JB satte vedtægtsændringsforslaget til afstemning.

Forslaget lyder:

*3-5 medlemmer i bestyrelsen valgt for 2 år og skiftevis afgår halvdelen hvert år.*

Vedtægtsændringen blev vedtaget énstemmigt med 106 stemmer.

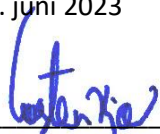
### Eventuelt

CK fulgte op på en række hændelser/tiltag, som er sket siden generalforsamlingen den 2. maj: Velkomstsedlen, som ligger i lejlighederne ved ankomst, er blevet ajourført, informationsmapperne i lejlighederne er tilrettet med ajourførte oplysninger, bestyrelsens interne hjælpemiddel en to-do liste over arbejdsopgaver nu og senere er gennemgået med administrator og månedlig opfølgning er aftalt, et nyt affaldssystem med sortering spøges, men endnu er der ikke meldt noget ud fra Forsyningen bortset fra dialog om glascontaineren, som er fælles med vores naboer i Ejerforeningen.

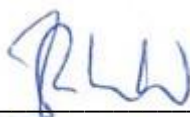
Der var blandt de fremmødte bemærkninger/synspunkter/spørgsmål om eventuelle ladestandere, energibesparelser (herunder de store varmtvandsbeholdere i lejlighederne 2+3+5+6), defekt garderobeskab i entre ved lejlighed 16, eventuel affaldssortering.

CK takkede til slut de fremmødte og rettede en særlig tak til dirigenten og til Galleriejeren Jørgen Melstrup for lån af lokale.

Horsens, den 7. juni 2023



Carsten Kjær  
formand, referent



Jann Besenbacher  
dirigent